



SOCIEDADE AMIGOS DO ITAIM BIBI

Boletim Informativo nº 212 – Janeiro / 2016

Férias com Segurança.

Quem planeja viajar nas férias e pretende deixar a casa sozinha precisa tomar certos cuidados em relação à segurança. Nessa época, alguns condomínios viram alvo de invasores e, por isso, algumas atitudes podem evitar problemas. Além das precauções básicas seguem algumas dicas importantes:

- Tranque portas e janelas; feche os registros de água e gás e desligue o quadro geral de luz;
- Antes de sair, teste o sistema de segurança interno, se houver;
- Suspenda a entrega de jornais e revista e peça para deixar as correspondências na portaria;
- Deixe a chave e um telefone de contato com parente ou amigo, de preferência que não more no local;
- Não informe a data de retorno aos funcionários de condomínio;
- Deixe algum vizinho avisado de sua ausência, que poderá observar alguma irregularidade em seu apartamento ou casa;
- O síndico deve evitar férias de funcionários para não desfaltar o quadro e pedir ao zelador que teste os sistemas de segurança e alarmes;
- Estar sempre atento e se possível avisar antecipadamente as visitas e entregas que irá receber;
- Comunique-se de forma direta com zelador, gerente do condomínio ou síndico;
- Não entregue suas chaves a pessoas fora de seu círculo familiar e evite deixar as chaves na portaria;
- Colabore com seu vigia ou porteiro; evite se irritar sem motivos concretos, pois a maioria das vezes que uma pessoa reclama de seu funcionário, ele com certeza está seguindo as regras de segurança;
- Atenção com seu veículo na garagem, mantenha-o sempre trancado e sem objetos à vista;
- Para os moradores que ficarem em casa neste final de ano, a garagem necessita de atenção extra por ser um dos pontos mais vulneráveis do condomínio. Sempre acender a luz interna do veículo ou baixar o vidro ao chegar, ainda mais se possuir películas de escurecimento. Pesquisas revelam que, nos últimos anos, 80% das invasões a condomínios ocorreram pela garagem. Desta maneira, os funcionários da portaria podem ter certeza de que o motorista é morador do prédio e não algum invasor que tomou posse do controle remoto da garagem.

Dicas para quem mora em residência:

- Não deixe luzes acesas, pois durante o dia significam a ausência de pessoas;
- No caso de residências com jardim na frente, contrate alguém para mantê-lo limpo, evitando aspecto de abandono;
- Feche as portas e janelas com trincos e trancas. Reforce a porta da frente com fechaduras auxiliares.

Boas Férias e Boa Viagem!!!

REUNIÃO COM MORADORES

Dia **14 de janeiro as 18:30hs**, a SAIB realizará a reativação das reuniões com moradores. O intuito é abrir espaço para discussão de ideias para a melhoria no nosso bairro. As reuniões acontecerão na sede da sociedade na rua Manuel Guedes nº420. Compareça!

MORADORES EM AÇÃO

Muda Itaim Continua a Pedir Ajuda

O Muda Itaim se propõe a identificar as áreas danificadas, abandonadas ou mal cuidadas, oferecer propostas e promover ações, envolvendo os moradores e pessoas que trabalham na região, interessados na recuperação dessas áreas. Porém, além de estar ocorrendo vandalismo nos locais onde o Muda Itaim realizou as últimas ações, no mês de dezembro um árvore teve equivocadamente seu tronco raspado para evitar formigas, o Dica Itaim sugere que nestes casos busquem orientação técnica antes de ações que prejudiquem o meio ambiente. Reforçamos o pedido ajuda de todos na conservação desses espaços, não jogando lixo, fezes de animais e arrancando flores. Ajude o verde deixar nosso bairro mais belo!

Participe e Curta na página!

<https://www.facebook.com/pages/Muda-Itaim/702273886548047?sk=info>

OBRA CALÇADA RUA TABAPUÃ

O Dica Itaim juntamente com moradores conscientes da busca de um bairro mais arborizado, está lutando para a implantação de espaços para o plantio de mudas na nova calçada da rua Tabapuã, no trecho entre as ruas Iguatemi e Renato Paes de Barros. A SAIB apoia a luta e fará a reivindicação junto a Subprefeitura.

SAIB EM AÇÃO

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS:

- 1) Solicitando limpeza na praça Dom Gastão Liberal Pinto.
- 2) Solicitando limpeza na praça Imigrante Italiano.
- 3) Solicitando vistoria técnica em árvore na rua Pedroso Alvarenga, nº198.
- 4) Solicitando vistoria técnica em árvore na rua Renato Paes de Barros, nº636.
- 5) Solicitando vistoria técnica em árvore na rua João Cachoeira, nº11
- 6) Solicitando de limpeza em bueiro rua Jerônimo da Veiga esquina com a rua Iguatemi.
- 7) Solicitando fiscalização de comércio irregular na rua Brig. Haroldo Veloso, nº248.
- 8) Solicitando fiscalização de estacionamento irregular na rua Brig. Haroldo Veloso, nº248.
- 9) Solicitando fiscalização em obra na calçada da Av. Nove de Julho nº5557.
- 10) Solicitando fiscalização em calçada danificada com buraco na rua Romilad Margarita Gabriel, nº55.

DIVISÃO TÉCNICA DO SILÊNCIO URBANO – PSIU

- 1) Solicitada fiscalização na rua Amauri nº334.

SOLICITAÇÕES RESPONDIDAS

- 1) Reforma calçada particular Av. Juscelino Kubitschek, nº180. *Resposta Subprefeitura: Passeio regularizado.*
- 2) Fiscalização valet irregular no estabelecimento rua Jerônimo da Veiga nº179. *Resposta da Subprefeitura: Prezados esclarecemos que a ação fiscal vem sendo desenvolvida através de processo 20100280254.3 e processo 2010.0280258.6, por falta de termo de permissão de uso para o local. Caso persista a irregularidade, encaminharemos para interdição do estabelecimento.*
- 3) Vistoria de funcionamento no estabelecimento rua Jerônimo da Veiga nº179. *Resposta da Subprefeitura: Prezados esclarecemos que trata-se de local com auto de licença de funcionamento deferida através de processo 2010.2000427.*
- 4) Fiscalização do Parklet na rua Jerônimo da Veiga nº198. *Resposta da Subprefeitura: Prezados esclarecemos que consta para o local processo de autorização de uso do Parklet, deferido através de processo 2014.0244.020-0.*
- 5) Fiscalização valet irregular no estabelecimento rua Pedroso Alvarenga, nº890. *Resposta da Subprefeitura: Prezados esclarecemos que o local foi notificado para a apresentação do TPU, nos termos da Lei 1373/04, prazo de 30 dias.*
- 6) Fiscalização poluição sonora no estabelecimento rua Pedroso Alvarenga, nº890. *Resposta da Subprefeitura: Caro munícipe como a primeira ação fiscalizatória informamos que um comunicado está sendo encaminhado, via correio, ao endereço denunciado, Se estabelecimento continuar incomodando, favor fazer nova denúncia, para que possamos dar continuidade as ações.*
- 7) Fiscalização no estabelecimento rua Pedroso Alvarenga, nº890, grande gerador de lixo depositando na coleta normal. *Resposta da Subprefeitura: Aberto Ordem de Serviço para enquadramento de grande gerador OVEGG 4148, para verificação de provável grande gerador conforme decreto nº51907/10.*

GREMIO COLMEIA – ABERTAS AS INSCRIÇÕES



A Colmeia oferece cursos, gratuitamente, para adolescentes e jovens nas áreas de esportes, artes e capoeira e para os cursos profissionalizantes nas áreas de: bartender, assistente administrativo e informática.

Criamos cursos livres para todos os interessados: Coquetelaria, vinho, artes, canto e formação educadores.

Entre no site, veja estas oportunidades e saiba mais sobre a organização que está há mais de 50 anos no bairro. Visite! Peça informações!!

WWW.colmeia.org.br Fone: 11 - 3881.1545

Visite nosso site: www.saibibi.com.br
E-mail: contato@saibibi.com.br
Venha se juntar a nós. Participe.
Nossa força está em nossa união.

Sr (a) SINDICO (a)

SOLICITAMOS A DISTRIBUIÇÃO DESTE INFORMATIVO AOS CONDÔMINOS DO SEU EDIFÍCIO.

IMPORTANTE QUE TODOS ACOMPANHEM O TRABALHO DESTA SOCIEDADE.

EDUCAÇÃO É A SOLUÇÃO

Sede Rua Manuel Guedes, 426 – Fone/Fax 3168-9109 – CEP 04536-070
Site www.saibibi.com.br - e-mail – contato@saibibi.com.br